

なぎさ

京急のまちマガジン
December 2024 No.648

沿線の贈り物名鑑

特集 大鳥居駅、京急川崎駅、三崎口駅ほか



笑顔に彩られる毎日

新しい暮らしは 誰も知らない街だった

慣れない風景 慣れない駅 見知らぬ人々

モノクロの時間が 通り過ぎてゆく

季節は巡り 笑顔に彩られる毎日が訪れる

赤い電車 青い電車

時には 黄色い電車に乗って

緑はざわめき 海は青く 風はそよぎ

人々と交わす声は明るく

発車メロディーを口ずさむ

そして暮らしは続く

京急電車に揺られて

作／ペンネーム・みもぎ



あなたにとっての京急を詩にしてみませんか？

「忘れられないあの日の車内アナウンス」「学生時代に通った、恋人とデートしたあの駅・あのまち」京急沿線の思い出、お気に入りの電車や駅、車窓の風景など、『なぎさ』に掲載する詩を募集しています。

- 応募方法／はがきか封書、またはEメールにて下記必要事項をご記入の上、ご応募ください。
①詩とタイトル(詩は300字程度) ②郵便番号、住所 ③氏名(匿名希望の場合はペンネームも) ④年齢 ⑤性別
⑥電話番号、(Eメール応募の場合)メールアドレス ⑦本誌のご感想
- 締め切り／12月16日(月)消印有効
- 応募先／〒220-0011 横浜西区高島1丁目2番8号 ㈱京急アドエンタープライズ『なぎさ』648号 詩募集係
E-mail : nagisa.hiroba_e37@keikyu-group.jp

※掲載された方には京急オリジナルQUOカード(1,000円分)を進呈します ※作品の掲載発表は冊子の発行をもって代えさせていただきます。応募作品は返却いたしません。誤字など応募作品に一部加筆・修正させていただく場合があります ※応募作品の使用権は京浜急行電鉄㈱に帰属します。発表の作品に著作権侵害等が発生した場合、一切の責任は負いかねます

読者プレゼントはWEB応募になりました！

右の二次元コードを読み込んでアンケートに回答してくださった方の中から、抽選で京急オリジナルQUOカード 1,000円分(10名さま)をプレゼント！



[締め切り] 12月22日(日) 23:59

for me



for you



for special event



order



特集 大鳥居駅、京急川崎駅、三崎口駅ほか

沿線の贈り物名鑑

贈り物や手土産の機会がふえる、年末のスペシャルなイベントシーズンの到来。相手のことを思い浮かべながら選ぶ贈り物には、こだわりを感じる品を。今号では、シーンに合わせた京急沿線の名品を厳選してピックアップ。



for you

語りたくなる沿線のスイーツ



半解凍でシャリシャリ食感を
楽しむのもオススメ



国産素材を使ったグルテンフリーの安心安全な洋菓子。アレルギー体質の人でも食べられるようにと工夫を重ねて、小麦粉の代わりに2段階熟成で粘りを出す方法を編み出した。購入方法は工場直売とオンラインから。



CACIORI by Be-3

☎ 03-6417-9636 📍 大田区南六郷
2-5-10-101A 🚶 雑色駅から徒歩約8分
🕒 平日 10:00~18:00、日曜日 12:
00~16:00 ※売り切れ次第終了、
直売は現金のみ 🗓 土曜日 🍳 熟
成バスクチーズケーキ(4号)4,000円
ほか 🌐 <https://agingcheesecake.jp>

一日限定 30 個の熟成バスクチーズケーキ

秘密は、2段階熟成の技。生地を焼く前に特殊な機械を2種類使って24時間熟成を行うことで、旨み成分と粘性が増し、グルテンフリーでもなめらかな舌触りに。チーズのねっとりした濃厚さもクセになる味で、黒こしょうを振ればワインにも合う大人スイーツになる。

見倉庫のような建物にある熟成バスクチーズケーキ専門店。「おいしいスイーツを食べると自然に笑顔が生まれるから」と、チーズケーキ好きの二人が新規事業として立ち上げた。独創的な味わいで、ロコミで一躍人気店に。

京急川崎駅

〔堂本〕



海苔は一本一本
二匹わりの手巻きや!



8袋入りの巾着は、鳥獣人物戯画の絵柄付き。当代の堂本正也さんが京都の高山寺まで足を運んで実現した。



「大師巻」は甘辛い秘伝のタレがしみた醤油味と海苔の香りが引き立つ塩味の2種。海苔には地元の大師河原地区が海苔の産地だった歴史を伝えたいという先代の思いがある。

開店前から行列必至!?!の「大師巻」



堂本

☎ 044-222-2454 (10:00～17:00)
 ① 川崎市川崎区元木 1-2-4 ② 京急川崎駅から徒歩約16分 ③ 9:00～17:00 ④ 休日・祝日・年末年始 ⑤ 大師巻3本入171円、巾着大師巻8袋入1,527円ほか ※購入制限数などについてはHPへ ⑥ <https://www.doumoto.co.jp>

代々のこだわりは、「素材に妥協せず、職人の思うようにつくること」。時代に寄り添いながら、常にベストの味を提供している。

1 909 (明治42)年に東京で創業し、拠点を川崎に移して95年。以来、堂本は川崎大師の参道土産などをつくってきた。人気は弘法大師様に見立てられた煎餅「大師巻」で、パリッとした上品な海苔に巻かれた濃厚な煎餅の風味が美味。著名人もひいきにしていることがメディアで紹介されてから、今ではなかなか手に入らない「幻の煎餅」の異名がついた。



リング「faithful」(上)には、「最も小さなことに忠実な人は、大きなことにも忠実であり、最も小さなことに不忠実な人は、大きなことにも不忠実です。」ということばが添えられている。右上はピアス「glad」。右下はリング「loved」。セレクトショップ「tsukimotoj」(汐入駅)でも取り扱う。



for me

一年がんばったご褒美に



心のよりどころになるアクセサリ



zuhka

☎ 046-874-9310 📍 逗子市逗子 1-7-8-2F 🚶 逗子・葉山駅から徒歩約6分
 📖 インスタ (@zuhka.store) にて要確認 🕒 水・木曜日 🍽️ faithful 5,280円、glad 6,820円、loved 5,720円
 🌐 <https://www.zuhka-zushi.com>

「身につけるたびに大切なことを思い出すきっかけになるように」という徳梅さんの願いが宿る。

作品には一つひとつ、徳梅さんがインスピレーションを受けた聖書のことばが添えられている。そこには、「身につけるたびに大切なことを思い出すきっかけになるように」という徳梅さんの願いが宿る。

逗

子やその周辺の作家の作品を集めたセレクトショップ

「zuhka」では、横須賀市出身のアクセサリー作家・徳梅淑江さんのブランド「Loda」を扱う。シンプルで洗練されているながらもあたたかさのあるLodaの素材は、おもに真鍮やシルバー。普段使いができるデザインが好評で、経年変化も楽しめる。

店内は大田市場で
仕入れた花で飾られる



for special event

大鳥居駅 [MIDORI]

エバーグリーンの クリスマスリース

CMやイベントの植物コーディネーターも手がける牧内博文さんがつくるのは、植物の個性を最大限に生かしたハンサムなリースや花束。インパクトがあり長持ちもする。

- ☎ 03-6715-1638 📍 大田区西糀谷3-41-3-1F
- 🚶 大鳥居駅から徒歩約5分 🕒 11:00~18:00
- 📅 不定休 🍷 クリスマスリース 1万円~ほか
- 🌐 <https://www.midoridori.com>



横浜駅 [横濱ワイナリー]

女性が選ぶ「サクラアワード」 を受賞したオレンジワイン

食問題をワインで解決しようと立ち上げた国産にこだわる都市型ワイナリー。「まほろばの黄昏 2023」は山形県産のデラウェア。複雑味があり、どんな料理にも合う。

- ☎ 045-228-9713 📍 横浜市中区新山下町1-3-12
- 🚶 横浜駅からみなとみらい線で「元町・中華街」駅下車徒歩約3分 🕒 14:00~18:00、土・日曜日11:00~18:00
- 📅 不定休 ※詳細はHPへ 🍷 まほろばの黄昏 2023 3,520円(750ml) ほか
- 🌐 <https://yokohamawinery.com>



手土産によるこぼれるひと品



三崎口駅 [FISHSTAND]

まぐろ問屋お手製の まぐろコンフィ

刺食用まぐろを良質なオイルで低温加熱したコンフィ。オリーブオイルや胡麻油、ハーブをまとったまぐろは、お血にうつすだけでメインのごちそうに。

- ☎ 046-881-7222 📍 三浦市三崎町城ヶ島658-142
- 🚶 三崎口駅から京急バスで「城ヶ島漁港前」下車徒歩約5分 🕒 10:00~16:00 📅 休日~水曜日
- 🍷 まぐろコンフィ まぐろ屋さんのごちそうツナ950円ほか
- 🌐 <https://www.fishstand.jp/?mode=f11>



犬用無添加ジャーキー
「FISHDOG」(660円~)
もあるよ🐾

【高梨農園】

ジャム 4 本 ピクルス 4 本セット

三浦の豊かな土壌で育った野菜や果物を新鮮なまま加工した「無添加ジャム」と「三浦ピクルス」。規格外品を使った季節限定商品は、旬のおいしさを食卓へ運んでくれる。



☎ 046-882-3739 ☎ 4,170 円 🌐 <https://plowtheland.com>

【加藤牛肉店】

特製く山形牛 100% 手ほぐしビーフ (コンビーフ)

塩漬けにした山形牛の希少部位を煮込むこと 8 時間。脂を抜き、手で丁寧にほぐしたコンビーフは、上品な甘さとふわとろの食感が味わえる逸品。



☎ 045-772-3383 ☎ 1,701 円 🌐 <https://katogyu.co.jp>

order

贈りたくなる
お取り寄せ



【岩井の胡麻油】

祝のはいからセット

熟練の職人がつくる香り高い^{こま}胡麻油、^{いらい}辣油、あられのセット。会社名にちなんだ「祝ラベル」が、お祝いごとの贈り物にピッタリ。

☎ 045-441-2033 ☎ 2,214 円
🌐 <https://shop.iwainogomaabura.co.jp>

横濱駅
横濱ワイナリー

京急川崎駅
堂本

雄色駅
CACIORI
by Be-3

大鳥居駅
MIDORI

三崎口駅
FISHSTAND

目の前は漁船が止まる
三崎の湾へ♪

地元の作家の作品が
たくさんあるよ!

街のオアシス
みたい!

京急に乗って
お店へ行こう

贈りたい人の顔を思い
浮かべながらお店をたずねて、
一日をハッピーに。

京急電鉄の謎 52

異彩を放つセル画切符!?
忘れじの記念切符探訪

鉄

道にはさまざまなコレクターズアイテムがあるが、とくに古くから人気なのは記念切符のコレクション。京急電鉄は記念切符が多くマニア垂涎すいぜんの品も多い。なかでも異彩を放つのが「2000形 300,000km 走破・増車記念乗車券」。記念切符としては珍しくセル画が使われ、めくると列車が月に進んでいく姿を表現している。縦18×横26cmという大きさも相まって、銀河鉄道を思わせる壮大さがある。

この切符は1984年9月1日に発行されたもの。描かれたのは1982年誕生の2000形で、鉄道友の会が選ぶ「ブルーリボン賞」の受賞と1984年6月に総走行距離30万kmを突破したことを記念し作られた。「月と地球との距離が約38万km」と、走破距離30万kmに近いことからこのデザインに。地球と月のイラストの上にセル画に描かれた車両と線路が3枚重なるギミックがあり、2000形への愛とその人気の高さを示す切符である。

京急電鉄では、印象的な記念切符がほかにもいろいろある。1988年発行「創立九拾周年記念京急全驛入場券集」は入場券をすべてまとめた冊子だが、切符の下部には開業日と一日の平均乗降人員の順位などのデータまで掲載、かなりマニアックな逸品だ。同じく80年代後半に作られていた屏風絵風の「初詣切符」もインパクト抜群だ。いずれも時代の勢いすら感じさせる。改札機にICカード乗車券をタッチで乗車するのが当然になったが、紙の切符だからこそその品は一見の価値あり。

セル画で列車が月に近づいていく様子を表している。



創立九拾周年記念京急全驛入場券集「入場券のオンパレード」



初詣切符



80年代後半に作られていた初詣客誘致の記念切符。専用ホルダーやスタンプ帳を制作し、京急沿線の寺社仏閣に人を呼び込んでいた。1986年とら年の切符は、大きな虎が描かれた屏風絵で迫力満点。



2000形 300,000km 走破・増車記念乗車券
3種のセル画が重なるという大胆なギミックが施された切符。

寒川さん流 0次防災グッズ 大解剖



常に持ち歩ける最低限の備え

バンダナは止血や体温調節のほかに水の過にも使える。

眼鏡は寒川さんにとって必須。普段使いと同じ度数を用意。

大切な物入れ。小銭や保険証のコピーのほか家族の写真も!

ミニ浄水器で川の水も飲み水に。防災にもアウトドアにも。



著書に『「サボる」防災で、生きる』（主婦与生活社）、監修に『これからのキャンプの教科書』（池田書店）、『新時代の防災術』（学研プラス）など。

さんがわはじめ／1963年香川県生まれ。横須賀市秋谷の「3knot」、三浦市油壺地区の「STEP CAMP BASE」などで焚火カフェ、満月散歩、三浦半島横断などのアウトドアの入り口となる多彩なプログラムを提案。アウトドアの知識や技術を災害時に役立てることを重視し、防災活動にも取り組んでいる。

いま、見えてくる 京急沿線の未来

File. **52**

アウトドアのスキルで
防災を“当たり前”の
日常ごとに

アウトドアライフアドバイザー
寒川 一

自

然豊かな三浦半島を拠点に、アウトドアや防災のワークショップを行っている寒川一さんのお気に入りのスポットは、横須賀市秋谷の前田川。「水がきれい、屋久島みたいに沢登りができる場所もあるし、飲み水だって得られるんですよ」と寒川さん。「アウトドアの際には水の確保は欠かせない要素。そして、水があれば3日は生き延びられるといわれるように、生命にとっても重要なんです」

寒川さんは、アウトドアを経験する中で、低体温症にかかるなど自然の怖さも実感してきました。「対峙するのは自然。自然環境の中では人間は従わざるを得ない存在なんです。自然を観察し、想像し、危険を回避していくこ

知っておくと安心！家庭の備え

生きるための“3の法則”(人間が生きていられる時間の目安)

- ① 呼吸ができない状態では3分間しか生存できない。(酸素の確保)
- ② 体温保持ができないと3時間しか生存できない。(体温を保つアイテムを用意)
- ③ 水分補給ができないと3日間しか生存できない。(水分補給)

衣



100均のレジャーシートで
体温保持

寝袋にもタープにもなる。裁断してベストや靴の中敷に。

食



ペーパーフィルターを
浄水器がわりに

災害時や非常時に水をろ過するのに使える。必ず煮沸を。

住



自然エネルギーの
ソーラー蓄電器

「持続可能な」観点がポイント。携帯の充電まで余裕。

とこそが、防災にもつながるんじゃないかと」。常に、アウトドアと防災の観点を掛け合わせて考えている。

2011年の東日本大震災を機に、寒川さんは「楽しむ」ことだけでなく、「ライフラインの確保」の観点でアウトドアのスキルを広く伝えたいと考えるようになったという。「生きるために優先すべきものは空気、体温、水分。それらは“3の法則”として知られています。この法則を知っていればパニックになることはない。“知っているか知らないか”で命を大きく分けることになります」

近年、豪雨や台風、地震の頻発で寒川さんの考え方に変化があった。「東日本大震災の防災を機に、人々の『備え』の意識は高まりましたが、加えて最近では繰り返し自然災害が起こり、いつ災害が起こってもおかしくないと思うようになりました。今、『備え』から『日常化』へのシフトが必要になってきています」

寒川さんの自宅にはどんなときにもサツと使えるように、いたる所に“0次防災”の小道具がたくさん。ベッド脇にはホイッスルや飲料水を置き、発災時には車がシェル

Workshop



楽しみながら身につける アウトドア×防災術

ワークショップでは、川の水を浄水器でろ過してお湯を沸かし、自然の中でカップラーメンを食べるなど、アウトドアのスキルを災害時にも役立てる方法を学べる。「アウトドアを介して自然と人間との主従関係を学べば、自主自律的に災害時に動けるようになります」と寒川さん。

ターになるようハードケースに防災グッズを入れて車内に装備している。中には寒川さんが必要なものがぎっしり。「大切にしているのは三つの基盤。日本に古来からある『衣食住』は、人間が生きていくために最も必要なこと。このように端的に伝える言い方はほかの国の言葉にはないです。生命を守るための『衣食住』を意識して、必要な物を自分で想像する。特別な物で備えるのではなく、普段から日常に溶け込んでいるものを観察して、常識にとらわれず、自分にとって生きる力になる優先度の高い物をリストアップしてみるから始めてみる」とよいかもれません」

5匹目の「かなた」も登場!

めでたいでんしゃに乗って 和歌山「加太」へ行きタイ♪



「かなた」車内

色とりどりの観光列車「めでたいでんしゃ」が泳ぐ和歌山県・加太は、真鯛の一本釣りでも知られる漁師町。風情ある町並みを散策したら、夕日を眺めながら美肌の湯でほっこり。海の幸満載の会席料理も存分に!



人気者の「さち」「かい」「なな」「かしら」に加え、「めでたいでんしゃ」ファミリーに「とほ〜い祖先」の「かなた」が新しく仲間入り!



お問い合わせ 南海電鉄コールセンター
☎ 050-3090-2608 (8:00~21:00) ※年中無休

太古といまと未来を結ぶ「かなた」新登場!

虹色に輝く2つの車両は、大昔に戻って和歌山の古生物たちと出合える『太古の記憶エリア』と、この先も残したい世界を描く『未来への想いエリア』で構成。

●太古の記憶エリア

車両の床に描かれているのは、和歌山県内で発見された実物大のワカヤマソリュウウの姿。



●未来への想いエリア



空をイメージした床には、真直ぐ伸びる七色の虹の道が出現。

めでたいでんしゃファミリー



かなた かしら なな かい さち

めでたいでんしゃ

どれに乗りタイ?
幸福を運ぶ観光列車

和歌山市駅から「めでたいでんしゃ」に乗り換えて、目的地加太へ。車窓からは海が顔をのぞかせ、旅気分が高鳴る! 新登場の「かなた」をはじめ、それぞれ違った個性が光るめでたいでんしゃ。お気に入りの一匹に出会えるかな?



さち〈母〉

“元祖”めでたいでんしゃはピンクのさち。魚が泳ぐような吊り革も可愛い!



かい〈父〉

海の生物と友だちになれそうな、“愛でたい”仕掛けがいっぱい!



なな〈子ども〉

縁起物とともに、素敵なご縁を運ぶ、“幸福の”めでたいでんしゃ。



かしら〈さちの兄〉

乗りこめばそこは冒険船! 陽気な音楽とともに、宝探しの旅へ!



めでたいでんしゃグッズ 加太駅窓口で販売中!

めでたい温泉タオル
全4色 / 500円



めでたいでんしゃ
ラバーキーホルダー
全4色 / 各800円

※タオルの色を選ぶことはできません



甘みとコクが溢れ出す、コラーゲンたっぷりの天然クエを贅沢に鍋でどうぞ。

大阪屋 ひいな の 湯

**紀淡海峡を望む露天風呂と
プリプリの天然クエに感動!**

老舗料理旅館ひいなの湯では、加太の真鯛をはじめ、新鮮な海の幸や山の恵みを使用した創作和風会席がいただける。海を望む露天風呂も人気で、移りゆく夕景を眺めながら湯に浸かると、日々の疲れがずっと消えていく。自分へのご褒美にぜひ。

季節の食材をふんだんに用いた八寸や、地元産の醤油、塩、わびさでいただく3種のお刺身盛り合わせなどが豪華に並んだクエ鍋付き「風花の膳」。



舟形の露天風呂から望むのは「夕陽の宿100選」に選ばれた絶景。「美人の湯」として知られる炭酸水素ナトリウムのトロトロの湯で、お肌もツルスベに。



30種以上から選べる貸出無料の色浴衣に着替え、夕食に舌鼓。

●加太淡嶋温泉 大阪屋 ひいな の 湯

和歌山市加太142 TEL 073-459-1151

◎30,800円～(2名1室・入湯税別・クエ鍋付「風花の膳」十海の見えるリニューアル和洋室プラン)
「加太駅」下車徒歩約18分(送迎あり)



露天風呂10畳スペース付きの客室も。お部屋にいながら、いつでも天然温泉を満喫できる。



オジバ商店 / 名前のない喫茶室

**レトロな古民家でいただく
風味豊かな手作りスイーツ**

築120年の古民家を改装した週末限定のシェアショップ『オジバ商店』。離れた『名前のない喫茶室』では、趣ある建物でこだわりの手作りスイーツが楽しめる。



かぼちゃプリン420円は、ほろ苦キャラメルと塩味の効いたパンブキンシードがアクセント。

●オジバ商店 / 名前のない喫茶室

和歌山市加太249(オジバ商店)

TEL 090-2597-7181 ◎11:00～17:00(16:30LO)

◎月～金曜(第4金曜のみ営業)

「加太駅」下車徒歩約15分



長い時の流れを感じさせるノスタルジックな空間で、極上のなごみタイムを。

「オジバ商店」では世界各地から集めた個性豊かな雑貨の販売も。



加太春日神社

**鯛つながりの縁起物で
めでたいご利益を**

必勝祈願にプロアスリートも訪れるという、春日三神が祀られた由緒ある神社。漁業神のまびす様や鯛が彫られた本殿は国の重要文化財。



絵馬で願いをかなえたい!



「めで鯛くじ」各300円。めでたいでんしゃ「かなた」誕生に伴い、ミントグリーンが新たな登場。

●加太春日神社

和歌山市加太1343

TEL 073-459-0368

◎社務所 9:00～17:00 ◎無休

宮司さんのデザイン。 「加太駅」下車徒歩約10分

つぶらな瞳の「かなえ鯛 絵馬」400円は、宮司さんのデザイン。

子どもの成長を応援する施策を続々スタート！

京急グループでは、子育て世代のみなさまへの共感を大切に、共に子どもの成長を応援します。

京急電鉄 × (株)MIXI

日本初!「みてねみまもりGPS」改札通知サービス開始!



MIXI が提供する子ども用 GPS サービス「みてねみまもりGPS」の2025年春発売予定の新機種

から、京急線全駅で子どもの駅改札通過を通知する新サービスを日本初展開。京急沿線では、位置情報確認やトーク機能などに加え、全駅で子どもの駅改札通過が保護者のスマートフォンに通知されており、お子さまのおかけがより安心に!



詳細はこちら

■サービス開始 / 2025年春～ ※泉岳寺駅は対象外です

京急電鉄 × (株)ジェイアール東日本都市開発

「CHARICO」を横浜市鶴見区で開始!



「CHARICO」は子育て世代の必需品・子ども乗せ電動自転車を定額でレンタルできるサービスに加え、駅チカ専用駐輪場利用をセットとしたサブスクサービスです。横浜市鶴見区で10月よりサービス開始中です。

- 設置場所 / 横浜市鶴見区鶴見中央 5-913-3、313-6、京急鶴見中央 5丁目マルチモビリティステーション内 ※設置台数 16台 (後ろ乗せ10台、前後乗せ6台)
- 利用料金 / 単月契約: 6,600円 / 月、1年契約: 5,500円 / 月
- アクセス / 京急鶴見駅から徒歩約5分



詳細はこちら

京急電鉄 × パッチワークキルト(株) (ハウス食品グループ)

大人も子どもも一緒に食べられる!? 子育て応援自動販売機を設置



「子連れでの買い物が大変、食事づくりが負担」というお悩みには、京急蒲田駅駅構内の子育て応援自動販売機をご利用ください。お子さまと一緒に食べることができる、大人1人前+子ども1人前入りのセットが1パックになったレトルトパウチ食品がラインナップ!

■サービス開始日 / 11月23日(土・祝) ■価格 / 600円 ※予定
■設置場所 / 京急蒲田駅駅構内

京急電鉄 × Babydoor(株)・GREATEST DAY(株)

ベビーカーシェアリング・鍵付き授乳室開始!



「ベビーカーでの鉄道利用が負担」「授乳やおむつ替えなどの施設がない」……そんなときには、京急線4駅の駅構内に設置中の気軽にベビーカーを借りられるベビーカーシェアリングスポットと鍵付き個室授乳室をご利用ください!

■サービス開始日 / 12月より順次 ■料金 / ベビーカーシェア: 220円 / 時 (ShareBuggyアプリより要予約・決済)、授乳室: 無料 (専用アプリより要予約) ■設置場所 / 青物横丁駅、京急蒲田駅、京急川崎駅、金沢八景駅の4駅の駅構内

路線図

特集紹介エリア ▶ P3-8
京急沿線の未来紹介エリア ▶ P10-11



INFORMATION 京急沿線の新着&おでかけ情報

※諸事情により、イベントなどが延期または中止になる場合がございます。詳しくはHPなどでご確認ください ※冊子内の価格はすべて税込みです



株式会社インターキューブ

羽田空港第3ターミナル4階に、 ヴィーガンフードレストランが開店！

7月30日、羽田空港第3ターミナル4階に、ヴィーガンフードレストラン「Diversity Diner HND」がオープンしました。ヴィーガンフードとは、動物由来の食材を用いない食事のこと。肉・魚介類や乳製品のほか、卵、白糖（精糖の段階で牛の骨を使用するため）、ハチミツなども用いられません。フードメニューは、東京・自由が丘のヴィーガンフードレストラン「菜道」のシェフ・楠本勝三

氏が、スイーツメニューは、世界的に活躍するパティシエ・ショコラティエの辻口博啓氏が監修。地球環境への負荷が少なく、安全でヘルシーであることに加えて、おいしさに徹底的にこだわったメニューがそろいます！

- 営業時間／10:00～22:00 (LO21:30)
- 場所／羽田空港第3ターミナル4F 江戸小路
- 詳細／<https://www.diversitydiner.jp>
- お問い合わせ／03-6428-0818

京急百貨店

おせち料理 2025 ご予約承り



食のぜいたくを十分に堪能いただける三段重『豪華和洋中おせち』をはじめ、『三世代家族団らんおせち』『肉バラエティーおせち』などの京急百貨店限定を含む約100種類のおせちを販売します。

- 店頭予約／実施中～12月15日(日) 各日10:00～18:00
- 京急百貨店オンラインショッピング予約／実施中～12月16日(月) 11:00まで (<https://kichijitsuya.jp>)
- お問い合わせ／0570-045-848 (ナビダイヤル)

クリエイティブ・ライト・ヨコハマ実行委員会

夜にあらわれる光の横浜(ヨルノヨ 2024)



日本最大級のイルミネーションイベント「夜にあらわれる光の横浜(ヨルノヨ 2024)」が開催！横浜港大さん橋国際客船ターミナルでの大規模なプロジェクションマッピング、山下公園で展開する光と音のイン

スタレーションなど、横浜の街全体が美しく輝く特別な夜をお楽しみください！

- 実施期間／12月5日(木)～30日(月) 各日17:00～21:05
- 開催場所／横浜都心臨海部(横浜港大さん橋国際客船ターミナル、山下公園など)



詳細はこちら



京急沿線マガジン「なぎさ」バックナンバーは、京急電鉄公式サイト「KEIKYU WEB」
で楽しみください。

www.keikyu.co.jp



次号は、2025年2月1日(土) 発行予定です

なぎさ No.648

なぎさ648号 2024年12月1日発行
発行/京浜急行電鉄株式会社 〒220-8625 横浜西区高島1丁目2番8号
編集/株式会社京急メディアエンタープライズ 印刷/山陽印刷株式会社

表紙/MIDORI
03-5789-8686 / 045-225-9696

再開発を控える行政中心地の駅近マンション 「プライム横須賀中央」



全140邸

「横須賀中央」駅

再開発エリア
商業施設・ホテル・住宅

プライム横須賀中央

京急本線 快特停車駅

「横須賀中央」駅徒歩

4分

京急本線 「横浜」駅33分 「品川」駅55分 販売価格帯 1LDK~3LDK 2,700万円台※100万円単位

全戸南東・南西向き、小学校・医療・商業施設が徒歩4分圏

モデルルーム公開中 [予約制]



公式サイトはこちら

■「プライム横須賀中央」全体概要 ●所在地/神奈川県横須賀市若松町1丁目16-1(地番) ●交通/京急本線「横須賀中央」駅徒歩4分 ●総戸数/140戸 ●敷地面積/1,432.07㎡ ●建築面積/902.84㎡ ●延べ床面積/9,963.33㎡ (建物全体) ●用途地域・地区/商業地域 ●構造・規模/鉄筋コンクリート造、地上15階建 ●建ぺい率/80% ●容積率/600% ●建築確認番号/第UHEC建確R040540変2号(令和5年10月10日) ●分譲後の権利形態 ●敷地:専有面積割合による所有権の共有、建物:専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積割合による所有権の共有 ●管理形態/区分所有者全員で管理組を結成し管理会社に委託、管理員勤務形態:日勤 ●駐車場/22台(平置き9台、機械式13台)、使用料(月額)/20,000円~29,000円 ●自転車置場/140台(ラック式)、使用料(月額)/300円・500円 ●バイク置場/2台、使用料(月額)/5,000円 ●建物竣工予定時期/2025年5月下旬 ●引渡予定時期/2025年6月下旬 ●売主/京浜急行電鉄株式会社 〒220-8625 神奈川県横浜市西区高島1丁目2番8号、神奈川県知事(1)第30712号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●販売提携(代理)/京急不動産株式会社 〒220-0011 神奈川県横浜市西区高島1丁目2番8号、国土交通大臣(15)第902号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、(一社)不動産流通経営協会会員 ●設計・監理/株式会社長谷工コーポレーション ●施工/株式会社長谷工コーポレーション ●管理会社/株式会社京急プロ(予定) ●先着順販売概要 ●販売戸数/7戸 ●間取り/1LDK~3LDK ●専有面積/41.34㎡~72.95㎡ ●バルコニー面積/5.70㎡~10.21㎡ ●サービスバルコニー面積/0.81㎡~1.62㎡ ●販売価格/2,790万円~6,220万円 ●管理費(月額)/10,290円~18,160円 ●修繕積立金(月額)/4,130円~7,300円 ●インターネット使用料(月額)/1,034円 ●管理準備金(引渡時一括)/30,000円 ●修繕積立基金(引渡時一括)/413,400円~729,500円 ●申込受付場所/「プライム横須賀中央」マンションギャラリー ●取引条件の有効期限/2024年12月末日 ●お申込の際は、認印、直近2年分の収入証明(源泉徴収票・確定申告書等)、共有者全員のご本人確認資料(運転免許証・パスポート等)をご持参ください。 ●※住宅ローンをご利用予定の方は金融機関からの住宅ローン事前審査承認が原則必要となります。詳しくは営業担当までお問い合わせください。 ●※先着順につき、成約済みの際はご容赦ください。

お問い合わせは 「プライム横須賀中央」 マンションギャラリー ☎ 0120-216-105 プライム横須賀中央 検索 営業時間/10:00~17:00 定休日/水・木・第2次曜日(祝日除く)

※掲載の完成予想CGは計画段階の図面を基にしたもので実際とは異なる場合があります。また、設備機器・配管等は一部略す又は簡略化しております。タイルや各種部材につきましては、実物と質感・色等の見え方が異なる場合があります。掲載については特定の季節の状況を示したものでなく、竣工時は完成予想図程度には見込んでおられます。※掲載の航空写真は、現地付近を撮影したものを加工したものです。空撮内の光は、建設地および再開発再開発エリアを表したもので、規模や高さを表現したものではありません。※空撮内の再開発は「若松町1丁目地区第一種市街地再開発」を指しています。※掲載の徒歩分数は、地図上の直線距離をもとに30m=1分として算出し、端数は切り上げしております。※掲載の価格帯は11月5日時点の先着順仕切りでの、販売済みの場合がございます。最新の販売状況は公式サイトでご確認ください。



京急線の時刻や運賃など京急に関するお問い合わせは
京急ご案内センター (受付時間)9:00~17:00 年末年始は休業
※営業時間は変更となる場合がございます。
03-5789-8686 / 045-225-9696
京急ホームページ www.keikyu.co.jp

KEIKYU
京急電鉄