

2019年3月25日

「リビングサポート」をコンセプトとした認可保育園、飲食店、クリニックモールからなる雑色駅周辺高架下開発が完成いたします
京急線の高架下初となるクリニックモールが2019年4月1日（月）にオープン！

京浜急行電鉄株式会社（本社：東京都港区、社長：原田 一之、以下 京急電鉄）は、京急線の高架下初となるクリニックモールを雑色（ぞうしき）駅近くの高架下に2019年4月1日（月）に開業いたします。

雑色駅は1日の乗降客数が3万人を超えており、利用者が3年連続で増加しております。周辺では、工場跡地に大型マンションが開発されるなど、新たに暮らしをスタートするファミリー世帯も増加傾向にあります。

その中で雑色駅周辺では、駅利用者の方や周辺にお住まいの方の「リビングサポート」をコンセプトとした高架下開発を進め、2018年4月に認可保育園を開園、2018年6月と8月に飲食店2店舗を開業し、暮らしに役立つ新たな生活拠点を整備してまいりました。

本クリニックモールは歯科、小児科、内科・眼科、調剤薬局から構成され、周辺で増加しているファミリー世帯をはじめ、地域にお住いの幅広い世代の方が利用しやすい診療科目を集積することで、駅周辺の生活動線上に新たな利便性を提供してまいります。

京急電鉄では、京急蒲田駅周辺連立立体交差事業により高架化された京急蒲田駅周辺で、2015年にオープンした「ウィングキッチン京急蒲田」や、クリニックモールの開業と同日である2019年4月1日（月）に大森町～梅屋敷駅間でものづくり複合施設「梅森プラットフォーム」を開業するなど、地域の特性に合わせた高架下開発を積極的に推進することで、豊かな沿線を実現してまいります。

詳細は別紙のとおりです。



イメージイラスト

クリニックモールについて

1. 施設概要

- (1) 所 在 東京都大田区仲六郷2丁目45番16号, 44番15号
 (2) アクセス 雑色駅徒歩2分
 (3) 敷地面積 875.92 m²
 (4) 延床面積 468.08 m²
 (5) 店舗数 4店舗
 (6) 開業日 2019年4月1日(月)
 ※つばた内科眼科クリニックのみ2019年4月15日(月)

2. 案内図



3. 店舗一覧

- (1) クレア歯科・子ども歯科クリニック 雑色
 イ. 診療科目 歯科, 小児歯科, 矯正歯科, 歯科口腔外科
 ロ. 診療時間 月～金曜 9:00～13:00, 14:30～18:30
 土・日曜 9:00～13:00, 14:00～18:00
 ハ. 休診日 祝日
 ニ. URL <https://creadc-zoshiki.jp>
- (2) ぞうしき子どもクリニック
 イ. 診療科目 小児科, アレルギー科, 小児耳鼻いんこう科, 小児皮膚科
 ロ. 診療時間 月～金曜 8:30～12:00, 14:00～18:00
 土曜 9:00～12:00, 14:00～17:00
 日曜 9:00～13:00
 ハ. 休診日 祝日
 ニ. URL <https://zoshiki.jp>
- (3) つばた内科眼科クリニック
 イ. 診療科目 眼科, 内科, 循環器内科
 ロ. 診療時間 9:00～13:00, 15:00～18:00
 ハ. 休診日 木曜, 日曜, 祝日 ※内科は月曜, 火曜, 金曜の午前と土曜終日
 ニ. URL <http://tsubota.clinic/>
- (4) そうごう薬局
 イ. 営業時間 月～金曜 8:30～18:00
 土曜 9:00～18:00
 日曜 9:00～13:00
 ロ. 定休日 祝日

<参考>雑色駅周辺高架下のその他施設について

(1) グローバルキッズ（認可保育園）

- イ. 出店会社 株式会社グローバルキッズ
- ロ. 開園時間 7：30～20：30
- ハ. 休園日 日曜・祝祭日・12月29日～1月3日までの年末年始
- ニ. 定員 44名
(1歳児：9名, 2歳児：9名, 3歳児：12名, 4歳児：7名, 5歳児：7名)
※別途, 定期利用保育として1～2歳児で計6名
- ホ. 開設日 2018年4月1日(日)
- ヘ. URL <http://www.gkids.co.jp/>

(2) 鳥貴族（焼鳥屋）

- イ. 出店会社 株式会社 Dank
- ロ. 営業時間 17：00～1：00
- ハ. 定休日 なし
- ニ. 座席数 58席（カウンター8席／テーブル50席）
- ホ. 開業日 2018年7月4日(水)
- ヘ. URL <http://dank1.co.jp/>

(3) モスバーガー（ファーストフード）

- イ. 出店会社 株式会社モスフードサービス
- ロ. 営業時間 7：00～23：00
- ハ. 定休日 なし
- ニ. 座席数 45席
- ロ. 開業日 2018年8月28日(火)
- ハ. URL <http://mos.jp/>

以上